



Bearb.: Mag. Franz Krieger
Tel.: +43 (3462) 2606-220
Fax: +43 (3462) 2606-550
E-Mail: bhdl@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHDL-98430/2015-5

Deutschlandsberg, am 20.08.2015

Ggst.: FINK Andrea;
Änderung der bestehenden Betriebsanlage
in der KG 61049 Preding;
Antrag auf gewerbebehördliche Genehmigung

K u n d m a c h u n g

Mit Eingabe vom 22.06.2015 hat Andrea Fink, 8442 Kitzack im Sausal, Höch 41, um die Erteilung der gewerbebehördlichen Genehmigung für die Änderung der bestehenden Betriebsanlage des Standortes 8504 Preding 144, Grdst. Nr. 158 und 114/2, beide KG 61049 Preding – **Errichtung eines Klaas Farm Parts SB-Shops** -, welche mit Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Deutschlandsberg vom 20.10.1969, GZ: 4 E 3/2-1969, erstmals genehmigt und zuletzt mit Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Deutschlandsberg vom 14.12.1971, GZ: 4 E 3/8-1969 (Spruch II), geändert wurde, angesucht.

Hierüber wird die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

Mittwoch, den 09. September 2015, mit Beginn um ca. 13:45 Uhr,

angeordnet.

Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer: **8504 Preding 144**

Rechtgrundlagen: §§ 81 und 74 ff GewO 1994 und
§§ 40 bis 44 AVG 1991

Hinweise:

Sie haben die Möglichkeit an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen. Sofern Sie Einwände gegen das Projekt haben, müssen Sie diese bis spätestens am Tag vor der mündlichen Verhandlung beim gefertigten Amte oder während dieser Verhandlung vorbringen.

Erheben Sie keine Einwendungen, verlieren Sie Ihre Parteistellung und scheiden damit aus dem Verfahren aus. Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen – somit auch die Nachbarrechte – im Genehmigungsverfahren zu berücksichtigen.

In die eingereichten Projektunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung beim gefertigten Amte, 1.Stock, Zimmer Nr. 11, Einsicht genommen werden.

Mit freundlichen Grüßen
Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Franz Krieger
(elektronisch gefertigt)

Ergeht an:

- 1.) Andrea Fink, 8442 Kitzack im Sausal, Höch 41, **mit dem Auftrag zum Anschlag der Kundmachung am Betriebsgrundstück;**
- 2.) Marktgemeinde Preding, 8504 Preding, Preding 24, zur Kenntnis und mit **dem Ersuchen, die Verhandlung durch Anschlag an der Amtstafel (§ 41 AVG) und in den der Betriebsanlage unmittelbar benachbarten Häusern kundzumachen.** Die Kundmachung und die Verständigungsnachweise sind dem Verhandlungsleiter zu Beginn der Verhandlung zu übergeben. Zum Nachweis der ordnungsgemäßen Kundmachung ergeht das Ersuchen, eine Liste darüber anzulegen, in welchen Häusern die Anschläge angebracht wurden. Diese Liste ist bei der Verhandlung dem Verhandlungsleiter auszufolgen. Ein Auszug aus dem Flächenwidmungsplan ist vom Vertreter der Gemeinde zur Verhandlung mitzubringen. Auf das Anhörungsrecht der Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 wird hingewiesen.
- 3.) Marktgemeinde Preding, z. Hd. Bgm. Adolf Meixner, 8504 Preding, Preding 24, als Verwalter des öffentlichen Gutes (Straßen und Wege);
- 4.) Arbeitsinspektorat Graz, 8041 Graz, Liebenauer Hauptstraße 2-6/Stiege D/2.Stock, mit dem Ersuchen um Teilnahme, **unter Anschluss der Projektunterlagen „B“**, mit dem Ersuchen um Retournierung;
- 5.) Baubezirksleitung Südweststeiermark, Referat Wasser, Umwelt und Baukultur, mit dem Ersuchen um Entsendung eines bautechnischen und maschinenbautechnischen Amtssachverständigen, **unter Anschluss der Projektunterlagen „C“ und „D“**, mit dem Ersuchen um Retournierung;
- 6.) Landesstelle für Brandverhütung in Steiermark, 8010 Graz, Roseggerkai 3, mit dem Ersuchen um Entsendung eines Sachverständigen für Brandschutz;
- 7.) Amt der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 16, Verkehr und Landeshochbau, 8010 Graz, Stempfergasse 7;
- 8.) Willibald Sackl, 8504 Hengsberg, Leitersdorf 6;

- 9.) Dietmar Kügerl, 8504 Preding 68;
- 10.) Spar Österreichische Warenhandels-Aktiengesellschaft, 5020 Salzburg, Europastraße 150;
- 11.) Dr. Peter Irgang, 8403 Lebring, Dorfstraße 35;
- 12.) Heribert Erhard, 8504 Preding 144;
- 13.) Gertrude Erhard, 8504 Preding 144;
- 14.) Raiffeisenbank Preding-Hengsberg-St. Nikolai i. S. eGen, 8504 Preding 284;
- 15.) Marianne Dobler-Hubmann, 8077 Gössendorf, Anton-Hubmann-Platz 9;
- 16.) Mag. Karin Passarnegg-Denisov, 1020 Wien, Leopoldsgasse 6-8;
- 17.) Homepage der Bezirkshauptmannschaft Deutschlandsberg.