



Bearb.: Mag. Friederike Hubich
Tel.: +43 (3462) 2606-210
Fax: +43 (3462) 2606-550
E-Mail: bhdl@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHDL-99242/2015-2

Deutschlandsberg, am 24.04.2015

Ggst.: Marktgemeinde Lannach Orts- und Infrastrukturentwicklungs-
Kommanditerwerbsgesellschaft,
Änderung der bestehenden Betriebsanlage
in der KG 61220 Lannach;
***Ansuchen um Erteilung der gewerbebehördlichen
Genehmigung***

K u n d m a c h u n g

Mit Eingabe vom 26.03.2015 hat Ing. Günther Grabner, Innoplan e.U., 8160 Weiz, Franz Pichler Straße 30, im Namen und Auftrag der Marktgemeinde Lannach Orts- und Infrastrukturentwicklungs-Kommanditerwerbsgesellschaft, 8502 Lannach, Hauptplatz 1, um Erteilung der gewerbebehördlichen Genehmigung für die Änderung der bestehenden Betriebsanlage – ***Steinhalle Lannach: Errichtung und Betrieb einer Showküche in der Gastronomie*** –, am Standort in 8502 Lannach, Hauptplatz 6, Gst. Nr. 591/4 und Gst. Nr. 592/1, beide KG 61220 Lannach, welche erstmalig mit Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Deutschlandsberg vom 17.10.2003, GZ: 4.1-71/2003, genehmigt wurde, angesucht.

Hierüber wird eine örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

Mittwoch, den 13. Mai 2015, mit Beginn um ca. 10:45 Uhr,

angeordnet.

Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:

8502 Lannach, Hauptplatz 1

Rechtgrundlagen:

§§ 81 und 74 ff GewO 1994 und
§§ 40 bis 44 AVG 1991

Verhandlungsleiterin:

Mag. Friederike Hubich

Hinweise:

Sie haben die Möglichkeit an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen. Sofern Sie Einwände gegen das Projekt haben, müssen Sie diese bis spätestens am Tag vor der mündlichen Verhandlung beim gefertigten Amt oder während dieser Verhandlung vorbringen.

Erheben Sie keine Einwendungen, verlieren Sie Ihre Parteistellung und scheiden damit aus dem Verfahren aus. Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen – somit auch die Nachbarrechte – im Genehmigungsverfahren zu berücksichtigen.

In die eingereichten Projektunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung beim gefertigten Amte, 1.Stock, Zimmer Nr. 9, Einsicht genommen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Franz Krieger

(elektronisch gefertigt)

Ergeht an:

1. Marktgemeinde Lannach Orts- und Infrastrukturentwicklungs-Kommanditerwerbsgesellschaft, Hauptplatz 1, 8502 Lannach, mit dem Auftrag zum Anschlag der Kundmachung am Betriebsgrundstück - diese Kundmachung ist dem Verhandlungsleiter zu Beginn der Verhandlung, versehen mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk, zu übergeben, Zustellung RSb (dual)
2. Römisch-katholische Pfarrkirche Lannach, Kirchplatz 2, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
3. Marktgemeinde Lannach, Hauptplatz 1, 8502 Lannach, zur Kenntnis und mit dem Ersuchen, die Verhandlung durch Anschlag an der Amtstafel (§ 41 AVG) und in den der Betriebsanlage unmittelbar benachbarten Häusern kundzumachen. Die Kundmachung und die Verständigungsnachweise sind dem Verhandlungsleiter zu Beginn der Verhandlung zu übergeben. Zum Nachweis der ordnungsgemäßen Kundmachung ergeht das Ersuchen, eine Liste darüber anzulegen, in welchen Häusern die Anschläge angebracht wurden. Diese Liste ist bei der Verhandlung dem Verhandlungsleiter auszufolgen. Ein Auszug aus dem Flächenwidmungsplan ist vom Vertreter der Gemeinde zur Verhandlung mitzubringen. Auf das Anhörungsrecht der Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 wird hingewiesen, Zustellung (dual, behördl.)
4. Marktgemeinde Lannach, Herrn Bürgermeister Josef Niggas, Hauptplatz 1, 8502 Lannach, als Verwalter des Öffentlichen Gutes (Straßen und Wege), Zustellung (dual, behördl.)
5. Amt der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 16, Verkehr und Landeshochbau, Stempfergasse 7, 8010 Graz, als Verwalter des öffentlichen Gutes (Landesstraßenverwaltung), Zustellung (dual, behördl.)
6. Arbeitsinspektorat Graz, Liebenauer Hauptstraße 2-6, 8041 Graz, mit dem Ersuchen um Teilnahme, unter Anschluss der Projektunterlagen "B", Brief: RSb
7. Baubezirksleitung Südweststeiermark, Marburger Straße 75, 8435 Wagna, mit dem Ersuchen um Entsendung eines bautechnischen und maschinenbautechnischen Amtssachverständigen, unter

Anschluss der Projektunterlagen "C" und "D", Brief: RSb

8. Landesstelle für Brandverhütung in Steiermark, Roseggerkai 3, 8020 Graz, mit dem Ersuchen um Entsendung eines Sachverständigen für Brandschutz, Zustellung (dual, behördl.)
9. ÖWGES Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft m.b.H., Moserhofgasse 14, 8010 Graz, Zustellung RSb (dual)
10. Mag. MAS Karl Jöbstl, Hauptstraße 7, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
11. Url & Co Gesellschaft mbH, Industriestraße 3, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
12. Bartenstein Holding GmbH, Schlossplatz 1, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
13. Erwin Gutjahr, Schlosstraße 8, Lannach, Zustellung RSb (dual)
14. Alois Gaisch, Schlosstraße 12, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
15. Herbert Seidl, Teiplbergstraße 22, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
16. Wilfried Fröhlich, Doblerstraße 215, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
17. Wilfried Fröhlich GmbH, Doblerstraße 2, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
18. Stefan Fröhlich, Kaiserbergstraße 1, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
19. Stefanie Hruby-Vlas, Kaiserbergstraße 1, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
20. Karl Jöbstl, Bahnweg 5, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
21. Christine Jöbstl, Bahnweg 5, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)
22. Lannacher Heilmittel Ges.m.b.H., Schlossplatz 1, 8502 Lannach, Zustellung RSb (dual)